

**Alla Regione Veneto**  
**SEDE**

**Oggetto:** Verifica di assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo denominato “Corte Alberelle” – Verona in attuazione della scheda norma n. 160

**Richiedenti:** Antonietti Maria

Con riferimento alla Vs. richiesta di osservazioni P.G. 63902 del 28/02/2017 (Vs. prot. N. 79523 del 27/02/2017) in merito alla Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. del Piano in oggetto, si osserva quanto segue.

**ACQUE**

**ACQUE e SCARICHI**

In riferimento alle acque reflue, si prende atto della realizzazione di un sistema di trattamento composto da fossa imhoff, degrassatore e fitodepurazione.

**Acque meteoriche**

La gestione delle acque meteoriche avverrà mediante raccolta delle stesse e successivo convogliamento in fossato disperdente, già adibito alla raccolta delle acque piovane.

Al fine di garantire un maggior risparmio delle risorse naturali, e come indicato nell'Allegato A alla D.G.R.V. 80/2011, è auspicabile che le acque meteoriche di dilavamento provenienti dai tetti, che non rientrano tra le superfici sulle quali possano essere presenti sostanze pericolose o pregiudizievoli per l'ambiente, siano riutilizzate per l'irrigazione di aree verdi, per uso antincendio o per lo sciacquone dei servizi igienici.

**MATRICE ATMOSFERA**

In merito alla Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. del Piano in oggetto, si osserva che la coerenza con il PQA è stata contestualizzata sul caso di studio, e sono state approfondite le azioni applicabili.

**CONSUMI ENERGETICI**

In merito alla Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. del Piano in oggetto, si osserva che la coerenza con il PAES è stata contestualizzata sul caso di studio in maniera superficiale. Si condividono tuttavia le linee guida di risparmio energetico previste.

**INQUINAMENTO ACUSTICO**

Si prende atto che l'intervento in esame produrrà un impatto acustico ritenuto trascurabile, in relazione alla tipologia di intervento edilizio.

Distinti saluti

Il Dirigente  
ing. Andrea Bombieri

DT/MD/ZS S:\Lettere\PARERI\PROGETTI SPECIALI\2017\1 VERIFICHE ASSOGGETTABILITA' VAS\VAS Corte Alberelle SN  
160\Parere SCREENING VAS.docx

**Comune di Verona**

Ambiente  
Via Pallone, 9 – 37121 Verona  
Tel. 0458077098/7833/8550 - Fax 0458004488  
PEC: [ambiente@pec.comune.verona.it](mailto:ambiente@pec.comune.verona.it) - [www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)  
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

Apertura al pubblico: lunedì e venerdì 9.00-13.00, martedì e giovedì 15.00-17.00

